



04000443001950008

425



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 44

30 Ιανουαρίου 1995

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14 στρεμμάτων, στη θέση «Μισολίνη» Κοινότητας Καρνασίου Νομού Μεσσηνίας. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,400 στρεμμάτων, στη θέση «Νικολάκη Καταράχι» Κοινότητας Φλεσσιάδας Νομού Μεσσηνίας. .... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,400 στρεμμάτων, στη θέση «Οζενά» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας. .... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Γυμνασίου Καλλιθέας Αττικής. .... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίων των 8ου και 2ου Νηπιαγωγείων και 17ου Δημ. Σχολείου Αγ. Δημητρίου. .... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου και 23ου Νηπιαγωγείου Καλλιθέας. .... 6
- Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομαρχίας Δυτ. Αττικής, για τη δημιουργία σταθμών και εγκαταστάσεων στο Θριάσιο Πεδίο Αττικής έως τη γραμμή συνδέσεως αυτών με τη σιδηροδρομική γραμμή Αθηνών - Κορίνθου, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΕ. .... 7

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1104731/7616/0010/16.12.1991 (ΦΕΚ 50/22.1.1992 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή του έργου ύδρευσης Θεσσαλονίκης από τον ποταμό Αλιάκμονα τμήμα από Δεξαμενή Σίνδου μέχρι Δεξαμενή Δ2, περιοχής Διύλιστηρίων ..... 8

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 2128Α' (1391) του Δήμου Νέων Λιοσίων ..... 9
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 399 στην περιοχή Κεραμιδάκι του Δήμου Κορίνθου ..... 10

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στη Ραφήνα Αττικής ..... 11
- Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης έκτασης στη Ραφήνα Αττικής ..... 12

#### Διορθώσεις σφαλμάτων

- Διόρθωση σφάλματος στην απόφαση αριθμ. 3705/1994 του Νομάρχη Βοιωτίας ..... 13

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3874 π.έ. (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14 στρεμμάτων, στη θέση «Μισολίνη» Κοινότητας Καρνασίου Νομού Μεσσηνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
  - 2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
  - 3) Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
    - α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
    - 4) Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:
      - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
      - 5) Την 5893/30.11.94 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που κατα-

στράφηκε από πυρκαγιά την 30.9.94, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα τεσσάρων στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μισολίνη» Κοινότητας Καρνασίου Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α. και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση,

Δυτικά: Αγροτική οδό και πέραν αυτής δημόσια δασική έκταση και αγροτικό δρόμο,

Βόρεια: Ελαιοκτήματα Αθαν. Λυμπερόπουλου και δημόσια δασική έκταση,

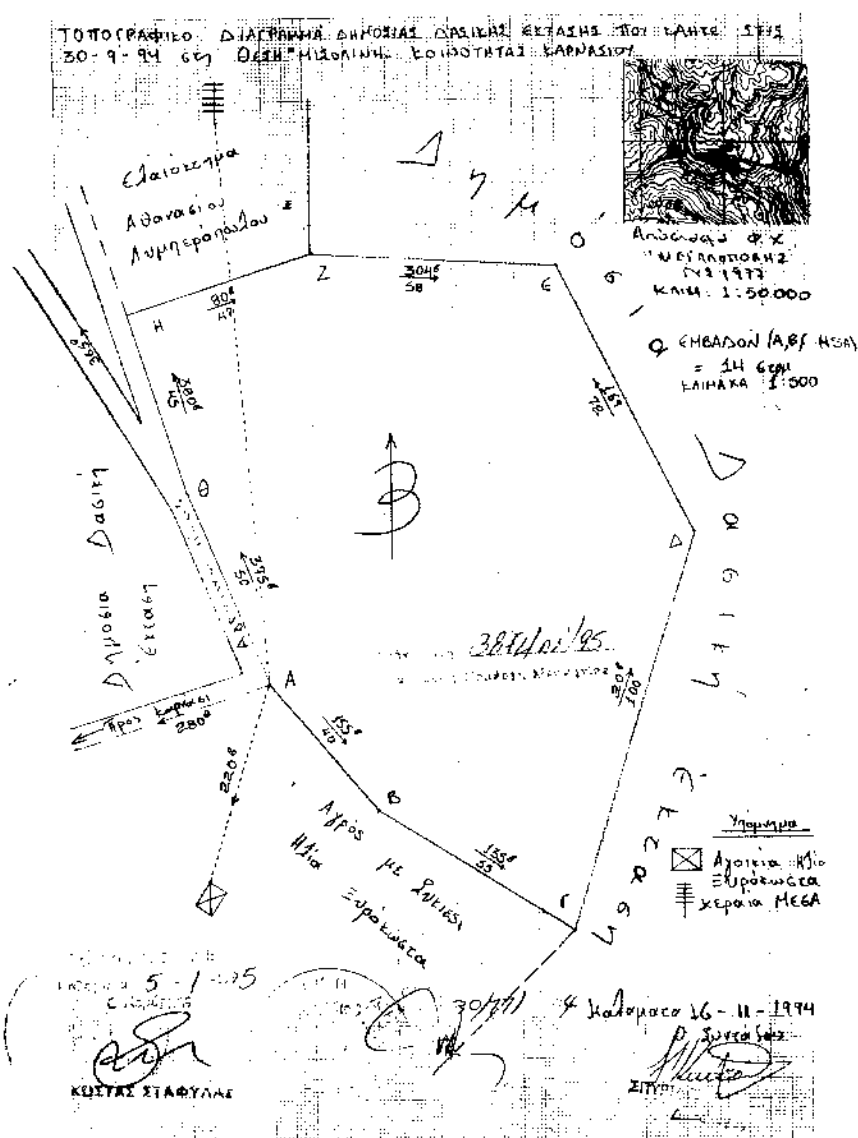
Νότια: Αγρό Ηλία Ξηρόκωστα,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης  
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ





Αριθ. 22

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2.400 στρεμμάτων, στη θέση «Οζενά» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3) Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/30.49/24.9.80.

5) Την 4440/21.12.94 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που κατα-

στράφηκε από πυρκαγιά την 27.8.94, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και τετρακοσίων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Οζενά» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α.Β.Γ ..... Λ.Μ.Α. και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιόκτημα Γρηγορίου Χριστοφυλλογιάννη,

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση,

Βόρεια: Αγροτικό δρόμο,

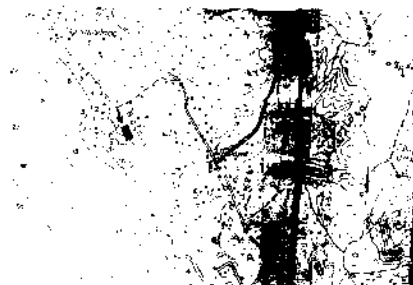
Νότια: Ελαιόκτημα Νικολάου Σαραντόπουλου,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Ιανουαρίου 1995

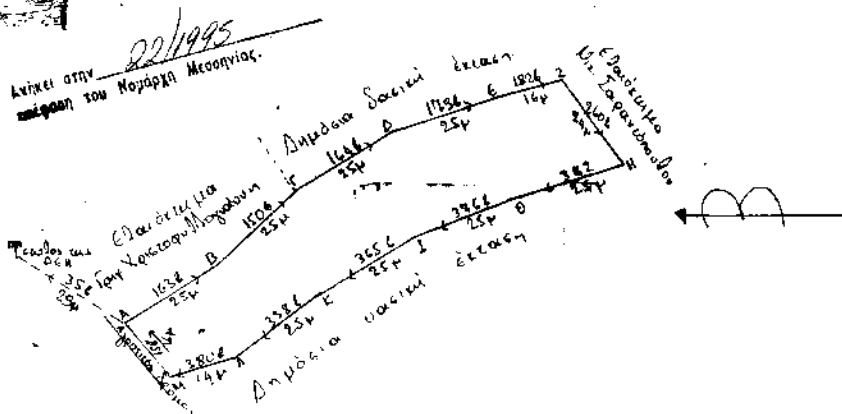
Ο Νομάρχης  
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ



Αποσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1999  
Φύλλο χάρτη: ΦΙΛΙΑΤΡΑ  
Κλίμακα 1:50.000  
Θέση αναδασωτέας

## ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση «ΟΖΕΝΑ»  
περιοχής Δήμου Γαργαλιάνων.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
186 Λ.Μ.Α. αναδασωτέα Δημόσια  
Δασική έκταση  
εμβαδού 2.400 στρεμμάτων  
Κλίμακα 1:50.000

Κυπαρισσία 1-12-1994  
Η Συντάκτρια



Κυπαρισσία 21-12-1994  
Ο Νομάρχης

Καλαμάτα 5-1-1995  
Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1000432/52/0010

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση δι-  
δακτηρίου του 14ου Γυμνασίου Καλλιθέας Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ

## ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκα-  
στικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις  
του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νο-  
μαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώ-  
σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968  
«περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις  
διατάξεις του Ν.513/1976».

3. Το από 28.7.1994 απόσπασμα πρακτικού από τη συ-  
νεδρίαση με αριθ. 1891/28.7.1994 του Διοικητικού Συμ-  
βουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 15.12.1993 πρακτικό καταλληλότητας της  
απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την  
κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 1026431/268/0006 Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/  
7.3.1994 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και  
του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρ-  
μοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

6. Την Η. 5615/21.7.1994 (ΦΕΚ 567/21.7.94 τ. Β')  
κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με τις αρμο-  
διότητες του Αναπλ. Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρη-  
σκευμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λό-  
γους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση  
διδακτηρίου του 14ου Γυμνασίου Καλλιθέας Αττικής,  
έκτασης συνολικού εμβαδού 2.600 μ<sup>2</sup> οποία βρίσκεται  
στην περιοχή του Δήμου Καλλιθέας και επί της οδού Αν-  
δρομάχης (Ο.Τ. 322) και φαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ -  
Ε - Α στο με κλίμακα 1:500 αριθ. 1084 Αύγουστος 1993  
κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που συνέταξε ο Μη-  
χανικός του Δήμου Καλλιθέας Π. Χρυσικόπουλος και θεώ-  
ρησε για τη Δ/ση Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. ο Γεώργιος Μορ-  
φόπουλος Τοπογράφος - Μηχανικός.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώ-  
ματα κυριότητας η Κομνηνού Αρετή.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του  
Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Φ. ΠΕΤΣΑΛΗΝΙΚΟΣ

Αριθ. 1000430/50/0010

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση δι-  
δακτηρίων των 8ου και 2ου Νηπιαγωγείων και 17ου  
Δημ. Σχολείου Αγ. Δημητρίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ

## ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκα-  
στικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις  
του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νο-  
μαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώ-  
σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968  
«περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις  
διατάξεις του Ν.513/1976».

3. Το από 12.7.1994 απόσπασμα πρακτικού από τη συ-  
νεδρίαση με αριθ. 1889/12.7.1994 του Διοικητικού Συμ-  
βουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 4.11.1992 πρακτικό καταλληλότητας της  
απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την  
κατά Νόμο Επιτροπή, όπως διορθώθηκε με το αριθ. Π.Ε.  
26673/11.3.1994 έγγραφο της Δ/σης πρωτοβάθμιας  
Εκπαίδευσης (6ο Γραφείο Π.Ε. Πειραιά).

5. Την 1026431/268/0006 Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/  
7.3.1994 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και  
του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρ-  
μοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

6. Την Η. 5615/27.7.1994 (ΦΕΚ 567/94 τ. Β') από-  
φαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με τις αρμοδιότητες  
του Αναπλ. Υπουργού ΥΠΕΠΘ:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λό-  
γους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση  
διδακτηρίων των 8ου και 2ου Νηπιαγωγείων και του 17ου  
Δημ. Σχολείου Αγίου Δημητρίου Αττικής, έκτασης συνολι-  
κού εμβαδού 3.870 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή του  
Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής και μεταξύ των οδών  
Πριάμου, Φλέμιγκ και Καλλιθέας (Ο.Τ. 380) και φαίνεται  
με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α στο αριθ. 1080 και κλί-  
μακα 1:200/1994 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το  
οποίο συντάχθηκε από τον Κ. Γιαμά και θεωρήθηκε για  
την Δ/ση Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. από τον Γεώργιο Μορφό-  
πουλο Τοπογράφος - Μηχανικό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώ-  
ματα κυριότητας οι: Κων. Γυφτόπουλος, 2) Αρετή Γυφτο-  
πούλου κ.λ.π..

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του  
Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Φ. ΠΕΤΣΑΛΗΝΙΚΟΣ

Αριθ. 1000429/49/0010

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδαστηρίου του 10ου και 23ου Νηπιαγωγείου Καλλιθέας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.513/1976».

3. Το από 6.9.1994 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1895/6.9.1994 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 9.11.1993 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Η 5615/21.7.1994 (ΦΕΚ 567/21.7.94 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με τις αρμοδιότητες του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων Φ. Πετσάλλικου.

6. Την 1026431/268/0006 Α/2.3.94 (ΦΕΚ 154/7.3.94 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδαστηρίου του 10ου και 23ου Νηπιαγωγείου Καλλιθέας, έκτασης συνολικού εμβαδού 638 μ<sup>2</sup> οποία βρίσκεται στο Δήμο Καλλιθέας Νομού Αττικής μεταξύ των οδών Λασκαρίδου και Δημητράκοπούλου (Ο.Τ. 44) και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Α στο από Απριλίου 1994 και με αριθμό 1088 κτηματολογικό διάγραμμα του Δήμου Καλλιθέας, το οποίο έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Γρηγόρης Λιάπης και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε το Σεπτέμβριο 1994 από τον Τεχνολόγο Τοπ. Μηχανικό Γεώργιο Μουτζούρη, τα οποία έχει θεωρήσει για τη διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών κτιρίων ο Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Θεοδοσία Γεμενή, 2) Ευθυμία Καροπούλου, 3) Δελόγλου Νικόλαος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Φ. ΠΕΤΣΑΛΛΙΚΟΣ

Αριθ. 1143088/8902/0010

(7)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομαρχίας Δυτ. Αττικής, για τη δημιουργία σταθμών και εγκαταστάσεων στο Θριάσιο Πεδίο Αττικής έως τη γραμμή συνδέσεως αυτών με τη σιδηροδρομική γραμμή Αθηνών - Κορίνθου, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΕ.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7 του Β. Δ/τος 532/1972 «περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο των περί ιδρύσεως του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος ισχυουσών διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.1892/1990.

4. Την Α.Π. 67565/93/25.2.1994 κοινή Υπουργική απόφαση, σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων, για το έργο «Σιδηροδρομική γραμμή στο τμήμα Άνω Λιόσια - Θριάσιο Πεδίο και σταθμός Θριάσιου».

5. Την 1026431/268/0006 Α/2.3.94 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη δημιουργία σταθμών και εγκαταστάσεων στο Θριάσιο Πεδίο Αττικής έως τη γραμμή συνδέσεως αυτών με τη σιδηροδρομική γραμμή Αθηνών - Κορίνθου, έκτασης συνολικού εμβαδού 854.770 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομαρχίας Δυτ. Αττικής και εικονίζεται με κόκκινη περιβάλλουσα γραμμή στα, με κλίμακα 1:1000, από 19.3.93 και με αριθμούς σχεδίων 1926 Α, 1926 Β, 1926 Γ, 1926 Δ, 1926 Ε και 1926 ΣΤ, κτηματολογικά διαγράμματα της Δ/σης Νέων Έργων - Υπηρεσία Μελετών του Ο.Σ.Ε. τα οποία έχει συντάξει ο Β. Σουρρής και στον αντίστοιχο με αριθμό σχεδίου 1926 κτηματολογικό πίνακα, της Δ/σης Νέων Έργων - Υπηρεσία Μελετών του Ο.Σ.Ε., τον οποίο έχει συντάξει ο Π. Τζινιέρης, τα εν λόγω στοιχεία έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Μεταφορών Ιωάννης Μπερτσιμάς, στις 8.7.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κληρονόμοι Σπυρίδωνος, 2) Γκολέμης Χρήστος του Δημητρίου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε.

Η δημοσίευση στο 1169/10.11.94 ΦΕΚ τ. Δ' της 1089293/5405/0010/24.10.1994 κοινής Υπουργικής απόφασης θεωρείται ως μη γενομένη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Θ. ΤΣΟΥΡΑΣ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ47/30213

(8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1104731/7616/0010/16.12.1991 (ΦΕΚ 50/22.1.1992 τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή του έργου ύδρευσης Θεσσαλονίκης από τον ποταμό Αλιάκμονα τμήμα από Δεξαμενή Σίνδου μέχρι Δεξαμενή Δ2, περιοχής Διύλιστηρίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 17.10.1994, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεσης της απόφασης 11657/13.7.1994 του Μον/λούς Πρωτ/κείου Θεσσαλονίκης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.1989 (ΦΕΚ 666/6.9.1989 τ.Β'), ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Υπ/κα Θεσ/νίκης του Τ.Π. και Δ με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 239/27.12.1994 συνολικού ποσού 137.775.779 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.00492/12

(9)

Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 2128Α' (1391) του Δήμου Νέων Λιοσίων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Το υπ' αρ. Φ.0181/22158/22.11.1994 έγγραφο του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων (Ο.Σ.Κ.).

6. Την υπ' αρ. 41/94 θέμα 10ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 2128Α' (1391) του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων, ως εξής:

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων καθορίζεται στα 8.00 μέτρα.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Νέων Λιοσίων.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 6 Ιανουαρίου 1995

Η Νομάρχης

Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. οικ. 291

(10)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 399 στην περιοχή Κεραμιδάκι του Δήμου Κορινθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 του 85/Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Το με αριθμ. 891/24.1.95 έγγραφο του Δήμου Κορινθίου, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. 399 στην περιοχή του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κεραμιδάκι, που εγκρίθηκε με την αριθμ. οικ. 12378/10.12.93 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1501/Α) ενόψει της τροποποίησης στο εν λόγω Ο.Τ. 399.

#### Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων (αριθμ. 6496/94 βεβαίωση του Δήμου Κορινθίων).

#### Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 25 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στη Ραφήνα Αττικής.

Με το 2646/95 γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών Αθηνών η Κυριακή συζ. Θεοφάνη Μπαρμπή, κατέθεσε δρχ. 633.600 για αποζημίωση έκτασης που ρυμοτομήθηκε, αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Πράξη αναλογισμού Π.Γ. 75/91 Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής σε συνδυασμό με την 81/1989 πράξη ίδιας Νομαρχίας.

Σκοπός: Επέκταση σχεδίου πόλεως.

Περιοχή: Ραφήνα Αττικής Ο.Τ. 72.

Ρυμοτομητέα έκταση: 52,50 μ<sup>2</sup>.

Απόφαση καθορ. τιμής μονάδος 757/1993 Μον. Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αριθ. δηλώσεως ΦΜΑ 58/1995 Οικονομικής Εφορίας Παλλήνης Αττικής.

Σημ. εκ της 75/91 πράξεως αναλογισμού προκύπτει υποχρέωση καταθετούσης εκ ρυμοτομίας μ<sup>2</sup> 52,50 αλλά εκ της πράξεως 81/1989 προκύπτει δικαίωμα της εκ ρυ-

μοτομίας μ<sup>2</sup> 12,90, άρα υποχρεούται για μ<sup>2</sup> 52,50 - 12,90 = 39,60 μ<sup>2</sup> x 16.000 δρχ. ανά μ<sup>2</sup> της ανωτέρω 757/93 αποφάσεως = δρχ. 633.600.

Εικαζομένη δικαιούχος Σταματία Αβδικιάν.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 1995

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΥΟΒΟΥΝΙΩΤΗΣ

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Αθηνών 6054196/30.1.95).

(12)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης έκτασης στη Ραφήνα Αττικής.

Με το 2647/95 γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών Αθηνών η Κυριακή συζ. Θεοφάνη Μπαρμπή, κατέθεσε δρχ. 212.800 για αποζημίωση έκτασης που προσκυρώθηκε αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Πράξη αναλογισμού Π.Γ. 75/91 Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής τμήμα απαλλοτριώσεων.

Σκοπός: Επέκταση σχεδίου πόλεως.

Περιοχή: Ραφήνα Αττικής Ο.Τ. 72.

Προσκυρώτεα έκταση: 13,30 μ<sup>2</sup>.

Απόφαση καθορ. τιμής μονάδος 7575/1993 Μον. Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίζουσα τιμή μονάδος αποζημίωσης δρχ. 16.000 (ανά μ<sup>2</sup> (οφειλομένη αποζημίωση 13,30 μ<sup>2</sup> x 16.000 ανά μ<sup>2</sup> = δρχ. 212.800).

Αριθ. δηλ. ΦΜΑ 59/1995 και 37/59/1995 αρνητική δήλωση αυτομάτου υπερτιμήματος Εφορίας Παλλήνης Αττικής.

Εικαζομένη δικαιούχος Σταματία Αβδικιάν.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 1995

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΥΟΒΟΥΝΙΩΤΗΣ

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Αθηνών 6054197/30.1.95).

### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(13)

Στην αριθ. 3705/1994 του Νομάρχη Βοιωτίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1302/12.1.1994 (τ.Δ') και αφορά τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λιβαδειάς παρά την ιδιοκτησία Αφών Μακρή στην περιοχή Κρύας, επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Από το λανθασμένο: «περιοχή "Κύρας"», στο σωστό: «περιοχή "Κρύας"».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)